



## Bästa medlemmar i Omtanken!

Styrelsen har i skrivande stund haft två möten och nedan är ett litet axplock av vad som avhandlats på dessa möten.

När vi renoverar våra lägenheter så vill vi påminna både de som gör renovering, men också de kringboende, att visa hänsyn och förståelse för att så sker. Det är fullt rimligt att arbete sker mellan 8.00-20.00 på vardagar och 9.00-17.00 på helger. Det bör dock noteras att anslag bör sättas upp i den trappuppgång som renovering sker och även i kringliggande uppgångar om man avser att borra i väggarna. En rekommendation vid borring är att använda en borrhammare. Då tar det inte mer än ca 15 sekunder att borra ett hål till skillnad mot en enkel slagborr som kan ta 10 minuter att borra samma hål. En borrhammare kan hyras för en rimlig kostnad.

Vi har undersökt möjligheterna att sätta upp solceller på våra tak för att generera el för utomhusbelysning och etc. Tyvärr faller det för närvarande på för mycket osäkerhet kring de avgifter och skatter vi kan belastas av vid försäljning av den överskottsdel vi kommer att producera så investeringen blir osäker att räkna hem. Vi kommer dock att följa utvecklingen kring solcellinstallationer framöver.

Vår förvaltare FF har fått i uppdrag att undersöka förutsättningarna för att byta ut belysningen på våra vindar och eventuellt installera ledbelysning med rörelsesensorer. Dels minimerar vi förbrukningen men det är också ett säkerhetskrav då många av våra vindar har förhöjningar i golven vilka är direkt farliga när ljuset slocknar och man ska famla sig fram till strömbrytaren.

Vi har fått uppmaning från räddningstjänsten att rensa våra trappor från lösa föremål enligt följande:

**Av brandsäkerhetsskäl är det inte tillåtet att förvara cyklar, barnvagnar, möbler, returpapper, blockerande gods eller annat brännbart i trapphusen.**

Detta är en uppmaning vi måste följa då det har skett en ökning av anlagda bränder samt att det kan blockera utrymningsvägar i händelse av brand i en lägenhet.

Med vänlig hälsning

Styrelsen