



## Bästa medlemmar i Omtanken!

God fortsättning! Hoppas helgerna varit bra och ni samtliga haft det lugnt och skönt. Nu har vi "kickat iväg" tomten på hans sommaräventyr och vi har haft årets första styrelsemöte och njut av läsningen!

- **Gratis alla ni som bor i Omtanken!** Enligt statistik för bostadsrätter i medelstora kommuner från SCB per 2017-11-30 är den genomsnittliga månadsavgiften (median) för en trerumslägenhet 6 426 kronor. En tvårumslägenhet har en avgift på i genomsnitt 5 204 kronor. En lägenhet på ett rum kostar 3 743 kronor per månad, och lägenheter med 4 eller fler rum har en genomsnittlig månadsavgift på 7 948 kronor.
- Nu är renoveringen av vår samlingslokal igång och vi hoppas bli klara relativt snart. Osäkerheten ligger i leveranser av material och viss utrustning som i skrivande stund inte är fastställt. Det är en behövlig ansiktslyftning vi genomför och det kommer att bli väldigt snyggt.
- Ni har säkert noterat att våra belysningar vid portarna inte längre är av "förstklassig" standard varför vi nu håller på att titta på att byta dessa. Även belysningar vid uteförråd och valv börjar se väldigt "ledsna" ut varför vi även tittar på ett utbyte där.
- Vi kommer att byta ut ett av tidningskärnen mot ett ytterligare för kartonger i återvinningsrummet i valvet mellan Tornhagsvägen 4 och 6 då mängden kartonger ökat så mycket att de inte får plats.
- **Men hör ni!!!!** Ska det vara så svårt att förstå hur och att man trampar ihop en kartong innan man lägger den i soporna i våra återvinningsrum???????? Det kan inte vara "vår herres mening" att vår vicevärd ska behöva gå och städa efter er! Det är väl inte så att ni vill att vi stänger rummen och att ni var och en får åka till återvinningsstationerna? Det kan nämligen bli konsekvensen då renhållningen vägrar tömma våra kärl om inte det är packat. Valet är nu ert!
- Vi kommer att kalla till en extra stämma den 8 mars för att få ett första godkännande av våra nya stadgar och en eventuell förändring av våra elinkopplingar. Krävs två stämmor som ni säkert känner till för denna typ av ändring. Mer info kommer snart i det utskick som utgör kallelse och underlag.
- Vi har tyvärr beslutat höja parkeringsavgiften för gästparkeringen till 10 kr/timme, dock max 50 kr/dygn då vi noterat att parkeringen nu fylls av bilar från "gatan". Detta motsvarar avgiften för parkering på gatorna runt omkring numera.
- Stort tack till alla som kom och "plundrade" den obefintliga granen och såg till att tomten nu får välbehövlig semester. Det är alltid lika kul att anordna den typen av sammankomster.

**Med vänlig hälsning styrelsen**