



Bästa medlemmar i Omtanken!

Vi börjar redan närma oss slutet av februari och det är dags för lite uppdatering för hur det går för oss i Brf Omtanken. Vi har hunnit ha två styrelsemöten och nedan är lite smått och gott från dessa.

- Ni har nu fått underlag för den extra stämma vi kommer att hålla den 8 mars kl. 18.30 i vår samlingslokal. Om ni inte avser delta ber vi er att teckna på fullmakten och lämna den till någon ni vet som ska delta. OBS att man får max ta med en fullmakt till stämman.
- Elomkopplingen som finns med som ett beslut på stämman är en första del av en tvåstegsrocket där nästa steg innebär att vi ev. kommer att återkomma med en önskan om beslut att installera solceller på våra byggnader. Lagstiftningen kring detta är verkligen "på stenåldersstadiet" vilket gjort att vi under förra året försökt förstå hur det fungerar att köpa respektive sälja el och att föra över el mellan våra hus samt hur stor anläggning man med hänsyn till det ska investera i. Vi har ansökt om investeringsbidrag till en anläggning och fått det. Det skulle i så fall täcka ca 30% av kostnaden. Mer om detta framöver.
- Vi har nu installerat en utelampa av den nya typen på Tornhagsvägen 14. Gå gärna dit och kika på den. Den sprider ljuset runt om på ett bättre sätt än de gamla och vi kommer att sätta upp siffror i samma stil som metallen på lampan.
- Låsen till era elcentraler i trappan ska nu vara bytta så att samtliga kommer in till sina säkringar om det skulle behövas.
- Vi har fått in en anmälan om att varmvattnet varit "brunt". Vi skulle önska att alla som ser en tendens till det hör av sig. Vi har något som heter VVC i våra hus vilket innebär att tappvarmvattnet cirkulerar genom handukstorkarna och det ger den positiva effekten att varmvattnet är varmt i stort sett direkt när ni öppnar kranen. MEN! Om någon bytt sin handukstork vid renoivering och satt in en "icke godkänd" så kan det ge rostutfällning i vattnet som därmed blir brunt.
- Om allt går som det ska kommer under de närmaste veckorna våra namntavlor i trappan att uppdateras och namnen på dörrarna att bytas ut för de som inte har fått de nya isatta.
- Vi har noterat att belysningarna i våra återvinningsrum ofta är på i onödan så vi kommer att i närtid installera sensorer för närvarostyrning.

Med vänlig hälsning styrelsen