



Bästa medlemmar i Omtanken!

Högsommar i maj!!! Hoppas alla njuter av värmen och inte far illa i den. Det här är ett sådant där tillfälle när man önskat att Riksbyggen kostat på ett kylaggregat vid byggnation så vi kunde ha använt våra element som kylare på sommaren. Lite info från senaste styrelsemötet, som vanligt lite "vin blandat med vatten":

- Vår värmeväxlare för varmvatten och element har nu till slut gjort sitt och en ny kommer att installeras i närtid. Vi kommer då att bli utan varmvatten under en dag enligt installatören och det kommer ut information i alla trapporna innan det sker, så håll utkik. Förhoppningsvis ska vi därefter slippa ha rostigt varmvatten.
- Den sk. Vårvandringen är nu genomförd och ett femtontal anmärkningar identifierades på våra fastigheter. Dessa kommer succesivt att åtgärdas under året genom FF:s försorg.
- En motsvarande besiktning har gjorts av våra trappuppgångar och det finns en del övrigt att önska där. Vi kommer att ta in offerter på uppsnygning av både väggar och golv. Mer om det nedan
- Önskemål om "fritt" bredband och större utbud för digital-TV har kommit in och vi undersöker om det är möjligt att erbjuda det utan att röra våra avgifter. Vi återkommer under året med mera info om detta.
- Den 7 juni är det dags! Grillfest i trädgården utanför samlingslokalen. Ni är alla hjärtligt välkomna och ta med ett glatt humör och solsken. 😎
- Vi fick en fråga om vilka spiskåpor som är tillåtna i våra kök och svaret är: Enbart kåpor med timervred för att öppna upp vid matlagning men **UTAN MOTOR** annars förstör ni hela inställningen för centralfälkten och grannarna får in matoset.
- Sen lite tråk som vi tidigare påmint om: Vid besiktningen av våra trappor ser vi cyklar, kartonger, korgar, tavlor, brädor och smått och gott i våra trappor och loftgångar. En gång för alla: Tar ni inte bort det så kommer FF att frakta bort sakerna. Vi kommer att ta in offerter på städning av fastigheterna och om firmorna ser sånt kommer de att "salta" offerterna rejält. Dvs ni får betala kalaset till slut. Sen som lök på laxen så vet vi att det kommer att dömas ut vid en brandbesiktning. Så var nu snälla och ta bort grejorna.
- Får vi även påminna om att grillning med öppen låga inte är tillåtet på våra balkonger och uteplatser. Ledsamt men så är brandbestämmelserna. Använd därför elgrill eller våra grillar ute.
- Ytterligare en liten påminnelse. Namnskyltarna som vi nyligen bytt på era dörrar är inte lägenhetsinnehavarens egendom utan tillhör vår förvaltare och ni ska därför vända er till FF om ni tycker att de ska ändras på ngt sätt..

Med hälsning styrelsen