

Rekommendationer för köksfläktar

BRF Omtanken har ett fläktsystem som återvinner värmen i frånluften och skickar tillbaka uppvärmd luft i våra tilluftdon i tak eller i vissa fall i golvspalter. För att det här ska fungera krävs det att alla ventiler är rätt injusterade vilket görs av vår inhyrda ventilationsfirma. Vi gör vart tredje år en sk. OVK (<https://www.boverket.se/sv/byggande/halsa-och-inomhusmiljo/ventilation/ovk/>) vilken skickas till kommunen för kontroll. Det här innebär att för att vårt ventilationssystem ska fungera korrekt så får vi som lägenhetsinnehavare inte själva skruva på våra ventiler. Det ger nämligen obalans i från och tilluft i övriga lägenheter.

Vid nyinstallation av köksfläktar så är det viktigt att följande följs för att ovanstående ska uppfyllas:

- Den enda typ som får installeras och anslutas till fläktsystemet är en kåpa utan fläktmotor. En sådan kåpa har ett grundflöde plus ett timerförsedd spjäll för ökad ventilation vid matlagning. Vid installation ska vår förvaltare kontaktas så att de får ställa in rätt grundflöde.
- Det är dock tillåtet att installera en sk kolfilterfläkt som **INTE ANSLUTS** till ordinarie fläktsystem utan bara cirkulerar runt luften i lägenheten. Om en sådan installeras **MÅSTE** ordinarie utsug förses med en ventil som stryker frånluften till samma flöde som en kåpa utan motor har i stängt tillstånd. Man får under inga omständigheter helt stänga utsuget.

Vid oklarheter kring ovanstående tveka inte att kontakta oss i styrelsen så ska vi hjälpa er tillrätta.